

Jahresbericht des Präsidenten 2018

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Liebe Mieterinnen und Mieter

Der Vorstand blickt auf ein erfolgreiches, aber ruhiges Jahr zurück.

Das langfristige Ziel des Vorstandes ist die Erhaltung und Erneuerung unserer Liegenschaften auf einem guten Niveau.

1. Vorstandstätigkeit

An 5 Sitzungen hat sich der Vorstand mit verschiedenen Aufgaben auseinandergesetzt. Eine Auswahl der verschiedenen Tätigkeiten:

- Es wurden verschiedene Gespräche mit Mietern geführt die Wünsche oder Reklamationen an den Vorstand hatten.
- Wie jedes Jahr wurden diverse Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten bei Mieterwechsel durchgeführt.
- Eines der grösseren Projekte war die Renovation des Aufenthaltsraumes im Stöckli 1.
- Die Suche nach einem neuen Vorstandsmitglied
- Bei der Kantonalbank wurden Liborhypothesen angepasst.

2. Mieterbewegungen 2018

Die Genossenschaft Stöckli verwaltet 89 Mietobjekte, das sind Wohnungen, Bastelräume und Parkplätze. Im Geschäftsjahr 2018 waren 6 Mieterwechsel bei Wohnungen und 7 bei Parkplätzen zu verzeichnen.

Alle Wohnungen, Bastelräume und Parkplätze sind vermietet.

3. Mutationen in der Genossenschaft

Neu: Deléveau Marinette, Hunziker Katharina, Hunziker Peter, Laschet Manfred, Perrier Jacqueline

Austritt: Bachler Rudolf, Hämmig Alice, Kempin Agnes, Kreklow Helga, Lackner Ingrid, Müller Ernst

4. Dank

Ich möchte mich bei meinen Vorstandskollegin und Kollegen für ihr Engagement, welches sie im abgelaufenen Jahr für das Stöckli gezeigt haben, ganz herzlich bedanken. Es war eine Freude, in diesem Team zu arbeiten.

In den Dank einschliessen möchte die Hauswarte, die die Liegenschaften in tadellosem Zustand erhalten, den Mitarbeiter der Firma Schnell Treuhand, die für einen reibungslosen Ablauf der administrativen Geschäfte besorgt sind.

Und nicht zu vergessen: Ich danke ganz besonders unseren Mieterinnen und Mietern für ihre Solidarität und dafür, dass sie unsere Wohnungen mit Leben erfüllen und ein Zusammenleben mit Geben und Nehmen ermöglichen.