

## **Protokoll der 45. Generalversammlung vom 19. Juni 2020**

Freitag, 19. Juni 2020, 19.00 im Gemeinschaftsraum,  
Obere Scheugstrasse 3, 8707 Uetikon am See.

Vorsitz:	Kurt Hänggi, Präsident
Protokoll:	Walter Streuli
Stimmrechtsvertreterin:	Sabine Bosshard, Schnell Treuhand

Vom Vorstand sind anwesend:  
Kurt Hänggi, Walter Streuli, Markus Hafner, Käthi Hunziker  
Neues Vorstandmitglied Gertrud Lurati

### **1. Begrüssung**

Die Vorschriften des Bundesrates zur COVID-19 Pandemie erlaubte keine Versammlungen. So sah sich der Vorstand gezwungen, die Generalversammlung und die Abstimmungen zu den einzelnen Traktanden auf dem schriftlichen Weg durch zu führen.

Präsident Kurt Hänggi begrüsst die Vorstandsmitglieder und die Stimmrechtsvertreterin Sabine Bosshard.

Die Unterlagen zur GV wurden schriftlich mit Beilagen (Protokoll der letzten GV, Rechnung 2019, Jahresbericht des Präsidenten und dem Abstimmungsformular) an alle Mitglieder der Genossenschaft versandt.

### **2. Wahl des Stimmzählers**

Die Auswertung der Abstimmungsformulare erfolgte bei der Firma Schnell, Stäfa, als unabhängige Stimmrechtsvertreterin. Die Resultate hat Frau Sabine Bosshard überbracht.

### **3. Abnahme des Protokolls der GV vom 21. Juni 2019**

Das Protokoll der letztjährigen Versammlung wird mit Dank an den Verfasser Nik Kläntschi genehmigt.

Ja 138      Leer 2      Angenommen.

## 4. Abnahme des Jahresberichts 2019

Der schriftliche Jahresbericht vom Präsidenten war mit den Unterlagen versendet worden

Ja 138            Leer 2            Angenommen

Der Jahresbericht wird anschließend im Internet aufgeschaltet und ist dort einsehbar.

## 5. Jahresrechnung 2019

Die Rechnung schließt mit einem Gewinn von Fr. 33'681.58 ab.

Es resultieren konkret folgende Zahlen:

Ertrag:	CHF 565'797.19
Aufwand:	CHF 532'115.62
Gewinn 2019:	CHF 33'681.58

Kommentar:

Stöckli 1: außerordentliche Aufwendungen für die Renovation des Aufenthaltsraumes, Einbau einer Gegensprechanlage und Ersatz von diversen Apparaturen

Im Stöckli 2: bewegen sich die Aufwendungen wie im Vorjahr

Auch wurden wieder Fr. 100'000.—an Hypotheken zurückbezahlt.

Gewinnvortrag 2019	CHF 128'925.93
Gewinn 2019	33'681.58

Zur Verfügung stehen	----- 162'607.51
----------------------	---------------------

## 6. Revisionsbericht

Der Revisionsbericht von Robert Zanzerl, Mitglied der Rechnungsprüfungskommission der Gemeinde Uetikon, wurde mit der Rechnung allen zugestellt. Die RPK empfiehlt Annahme der Jahresrechnung.

## 7. Abnahme der Jahresrechnung 2019

Die Annahme der Jahresrechnung wird mit folgenden Zahlen bestätigt:

Ja 135            Leer 4            Ungültig 1

## 8. Festlegung des Verzinsungssatzes für das Genossenschaftskapital.

Der Vorstand beantragt angesichts der soliden finanziellen Situation eine Verzinsung von 2 %. Dem Vorschlag wurde wie folgt zugestimmt:

Ja 137            Leer 2            Enthaltung 1

## 9. Festlegung der Gewinnverwendung

Vorschlag für die Gewinnverwendung:

2 % Verzinsung Genossenschaftskapital	7'906.55
5 % Zuweisung gesetzliche Reserven	1'700.00
Vortrag auf neue Rechnung	153'000.96

Abstimmungsresultat

Ja 134            Leer 2            Enthaltungen 4

## 10. Decharge-Erteilung an den Vorstand

Dem Vorstand wurde die Decharge erteilt mit den folgenden Stimmen:

Ja 134            Leer 5            Enthaltungen 1

## 11. Änderung der Statuten

Der Wortlaut der Änderungen in den Statuten wurde allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zugestellt.

Den Änderungen wurde wie folgt zugestimmt.

Ja 132            Leer 5            Enthaltungen 3

## 11. Wahlen Vorstand

Turnusgemäß müssen die Vorstandsmitglieder für weitere 3 Jahre gewählt werden:

	JA	NEIN	LEER	ENTHALTUNG
Markus Hafner	134	2	2	2
Kurt Hänggi	140	0	0	0
Käthi Hunziker	138	0	1	1
Walter Streuli	139	0	0	1

# “STÖCKLI”

---

Genossenschaft für Alterswohnungen  
8707 Uetikon am See

Kurt Hänggi wurde ebenso als Präsident mit der gleichen Stimmenzahl gewählt.

Für das fehlende Vorstandsmitglied konnte Getrud Lurati gewonnen werden. Sie wohnt im Stöckli 1 und vertritt die Mieterinnen und Mieter vom Stöckli 1. Sie erhielt folgende Stimmen

Ja 123          Nein 3          Leer 4          Enthaltungen 10

Der Vorstand heisst Getrud Lurati herzlich willkommen. Kurt dankt allen für ihre Arbeit.

Getrud Lurati dankt für das ausgesprochene Vertrauen.

### **13. Anträge von Genossenschafterinnen und Genossenschaffern**

Es sind keine Anträge eingegangen.

Ende der Versammlung: 19.20

Protokollführung: Walter Streuli          Uetikon am See, 22. Juni 2020

Das Protokoll wird allen Genossenschafterinnen und Genossenschaffern zugestellt. Auch wird es auf der Homepage <http://www.stoeckli-uetikon.ch> aufgeschaltet.